

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA
EKONOMIKOS POLITIKOS GRUPĖ**

PAŽYMA

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL VALSTYBĖS TURTO
INVESTAVIMO IR VIEŠOSIOS ĮSTAIGOS VYTAUTO DIDŽIOJO UNIVERSITETO
SAVININKO KAPITALO DIDINIMO“ PROJEKTO
(TAP NR. TAP-19-33) (TAIS NR. 19-205)**

2019-01-23 Nr. NV-219

Vilnius

Projekto rengėjas: Švietimo, mokslo ir sporto ministerija.

Projekto tikslas: Siekiama investuoti valstybei nuosavybės teise priklausantį nekilnojamąjį turtą, didinant VšĮ Vytauto Didžiojo universiteto savininko kapitalą.

Dabartinė situacija:

VšĮ Vytauto Didžiojo universitetas kreipėsi į Švietimo, mokslo ir sporto ministeriją, prašydamas investuoti valstybei nuosavybės teise priklausantį, universiteto patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą, kurio nepriklausomo turto vertintojo nustatyta bendra rinkos vertė yra 1.770.000 eurų, didinant VšĮ Vytauto Didžiojo universiteto savininko kapitalą. Tokiam poreikiui pagrįsti universitetas pateikė investicijų projektą „Vytauto pr. 71 esančio pastato modernizavimas“, kurio tikslas – sukurti palankią aplinką mokslui, studijoms ir tarptautinei partnerystei universitete.

Projekto rengėjai nurodo, kad siūlomas investuoti nekilnojamasis turtas Kaune – patalpos Laisvės al. 53 ir pastatas Vaškų g. 1, nebuvo naudojamas efektyviai, nes nepritaikytas mokslo ir švietimo reikmėms ir neįgaliųjų poreikiams. Apskaičiuota, kad atlikti universiteto veiklai nepritaikytų patalpų kapitalinį remontą yra ekonomiškai nenaudinga, taip pat nėra galimybės patalpas naudoti universiteto tiesioginei veiklai, todėl numatoma parduoti šį nekilnojamąjį turtą ir prisidėti nuosavu įnašu prie universiteto studijoms ir mokslo reikmėms naudojamo pastato (bendrabočio) Vytauto pr. 71, Kaune, rekonstrukcijos ir tokiu būdu siekti universiteto infrastruktūros optimizavimo ir investuoti į studijų infrastruktūrą.

Projekto esmė:

Siūloma nustatyti, kad valstybei nuosavybės teise priklausantis ir šiuo metu VšĮ Vytauto Didžiojo universiteto patikėjimo teise valdomas nekilnojamasis turtas (pagal priedą), kurio nepriklausomo turto vertintojo nustatyta bendra rinkos vertė yra 1.770.000 eurų, investuojamas, didinant VšĮ Vytauto Didžiojo universiteto savininko kapitalą.

Nutarimo priede nurodytas 1305,31 kv. metro bendro ploto administracinis-gamybinis pastatas ir aikštelė Kauno mieste, Vaškų g. 1, ir 3073,88 kv. metro bendro ploto negyvenamoji patalpa-įstaiga Kaune, Laisvės al. 53.

Derinimas:

Projektas suderintas su VĮ Turto banku.

Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupė nurodė, kad kartu su projektu turi būti pateikta VšĮ Vytauto Didžiojo universiteto veiklos ataskaita (bus atsižvelgta).

Atitiktis Vyriausybės programai:

Projektas tiesiogiai Vyriausybės programos nuostatų neįgyvendina, bet atitinka siekius skatinti efektyvų valstybės turto valdymą, racionaliai ir tikslingai panaudoti mokslo infrastruktūrą.

Dalykinio vertinimo išvada:

Siūlytume projektą svarstyti Vyriausybės posėdžio A dalyje.

Patarėjas

Vaclovas Medišauskas, tel. 8 706 63 814, el. p. vaclovas.medisauskas@lr.lt